

**Дополнительное соглашение
к договору от 01.01.2010 г.
на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирных домов**

г. Сарапул

«01» января 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Лидер», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Красика Игоря Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Жилремо-Дубровский»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице начальника планово-экономического отдела Горбуновой Светланы Павловны, действующей на основании приказа по предприятию № 067 от 18.09.2014 года, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

В процессе исполнения договора от 01.01.2010 года на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов стороны пришли к соглашению внести следующие дополнения и изменения:

1. С 01.01.2015г. Приложение о стоимости уборки придомовой территории и Приложение №7 о согласованной стоимости на определенные виды работ к договору на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов от 01.01.2010 года принять в редакции Приложения №7 к настоящему дополнительному соглашению.
2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.01.2015 г.
3. Все ранее достигнутые договоренности между Сторонами и не затронутые настоящим соглашением, остаются в неизменном виде.
4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора от 01.01.2010 г. на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов.
5. К настоящему дополнительному соглашению прилагается:
 - Приложение №7 о согласованной стоимости на определенные виды работ;
 - Приложение о стоимости уборки придомовой территории

"ЗАКАЗЧИК"

ООО УК «Лидер»

г. Сарапул, ул. Железнодорожная, 23



Директор

/И.Б. Красик/

"ИСПОЛНИТЕЛЬ"

ООО «Жилремо-Дубровский»

г. Сарапул, ул. Ленина, 37-а



Начальник ЦЭО

/С.П. Горбунова/

Согласованные стоимости на определенные виды работ (ООО "УК "Лидер")
Вводится с 01.01.2015 года

Виды работ	Единица измерения	Сумма, руб.
Выкашивание газонов вручную	1м2 газона	2,04
Осмотр электросетей, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках.	1 лестничная площадка	11,62
Осмотр силовой установки.	1 электромотор	64,55
Осмотр устройств центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 час работы	122,98
Осмотр устройств центрального отопления в местах общего пользования	1 час работы	122,98
Выход на нормальный режим работы системы отопления в жилых зданиях	1 час	202,64
Проверка схемы электроснабжения МОП	1 схемы	257,30
Выход специалиста	1 чел\час	204,25
Техническое обслуживание вводного рубильника	1 ед.	124,37
Зачистка контакта в место соединения	1 ед.	64,39
Техническое обслуживание ВРУ	1 ед.	450,62
Ревизия задвижки без снятия Ф57.Ф89.Ф110	1 ед.	133,13
Работы по герметизации стыков КС	1 стык	131,06
Смена прокладки (без стоимости материала)	1 шт.	97,01
Замеры напряжения и силы тока	1ВРУ	128,96
Промывка и гидравлическое испытание системы центрального отопления 9-ти этажного 3-х подъездного дома.	1 дом	19274,65
Промывка и гидравлическое испытание системы центрального отопления 9-ти этажного 1-но подъездного дома.	1 дом	12815,86
Промывка и гидравлическое испытание системы центрального отопления 3-х этажного 2-х подъездного дома.	1 дом	4700,00
Промывка и гидравлическое испытание системы центрального отопления 5-ти этажного 4-х подъездного дома.	1 дом	11215,92
Промывка и гидравлическое испытание системы центрального отопления 4-х этажного 2-х подъездного дома.	1 дом	5941,21
Промывка и гидравлическое испытание системы центрального отопления -3-х Этажного 3-х подъездного дома.	1 дом	5286,54
Промывка и гидравлическое испытание системы центрального отопления 5-ти этажного 6-ти подъездного дома.	1 дом	16824,00
Промывка и гидравлическое испытание системы центрального отопления 2-х этажного 2-х подъездного дома.	1 дом	3688,88
Погрузка мусора с переноской его на расстояния до 10 м.	1 куб.м.	218,12
погрузка мусора с переноской его на расстояния до 20м.	1 куб.м.	436,24
Транспортировка мусора на полигон.		По факту
Запуск систем отопления жилых зданий:	1 дом	
-жилые дома с тепловой нагрузкой до 0,2 Гкал/час		1296,35
-жилые дома с тепловой нагрузкой от 0.2 до 0.4 Гкал/час. коэф.1,3		1685,26
-жилые дома с тепловой нагрузкой от 0,4 до 0.6 Гкал/час. ко)ф. 1,59 -		2061,21
Содержание аварийно-диспетчерской службы (с централизованным отоплением)	1 кв. метр общей площади помещений	1,16
Содержание аварийно-диспетчерской службы (с печным отоплением)	1 кв. метр общей	0,90
Очистка карниза от наледи и сосулек (без стоимости спецтехники)	1 час работы	276,93
Спуск мусора с чердака 5-ти этажного дома.	1 куб.м.	313,27
Спуск мусора с чердака 3-х этажного дома.	1 куб.м.	187,94
Подготовка и подпись паспорта готовности ж/д. к эксплуатации в зимний	1 паспорт	589,85
Ревизия крана отопления	1 шт.	15,91
Набивка сальницы	1 шт.	144,15
Переходы по маршрутным картам	1 чел.\час	125,44
Опрессовка элеваторного узла	1 шт.	178,54
Очистка кровли от мусора (при чистке ливневой канализации)	1 кв/м кровли	1,75

Монтаж блока почтовых ящиков	1 шт.	208,79
Изготовление грязевика Д219 мм, Д159 мм (без стоимости материала)	1 шт.	1411,16
Восстановление нумерации этажей	1 номер	28,58
Восстановление нумерации на этажных электросчитах (высота 2 см)	1 номер	17,21
Восстановление нумерации квартир (высота 5 см)	1 номер	21,22
Осмотр и проверка работы запорной арматуры на инженерных коммуникациях	1 ед.	23,02
Очистка воды из подвальных помещений (без спецтехники)	1 час работы	152,99
Изготовление проушин (без стоимости материала)	1 комплект	47,83
Установка проушин на саморезы (без стоимости материала)	1 комплект	21,16
Монтаж автомата защиты с установкой дин рейки (без стоимости материала)		303,15
Монтаж автомата защиты на готовую дин рейку или смена автомата (без стоимости материала)		80,01
Сдвигание снега и скола сброшенного с крыш	1 куб.м	51,07
Погрузка снега и скола	1 куб.м	23,98
Сопровождение работников СЭС	1 чел/час	138,58
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 3 этажный 2 подъездный	1 дом	128,25
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 2 этажный 2 подъездный	1 дом	84,40
Погрузка снега и скола	1 куб.м.	24,70
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 9 этажный 1 подъездный	1 дом	249,13
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 9 этажный 3 подъездный	1 дом	333,86
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 9 этажный 4 подъездный	1 дом	498,34
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 5 этажный 4 подъездный	1 дом	333,85
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 4 этажный 2 подъездный	1 дом	164,44
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 3 этажный 3 подъездный	1 дом	164,44
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 3 этажный 2 подъездный	1 дом	128,25
Заполнение отопительной системы водой до заданного объема дом 2 этажный 2 подъездный	1 дом	84,40
Обследование схем электроснабжения (счетчик этажный)	1 ед.	222,86
Обследование схем электроснабжения (счетчик в квартире)	1 ед.	256,29

Исполнитель

ООО "Жилремо-Дубровский"

Начальник ПЭО  С.П.Горбунова



Заказчик

ООО "УК "Лидер""

Директор  И.Б.Красик



ПРИЛОЖЕНИЕ №
к договору № ___ от 01.01.2010г.

Стоимость уборки придомовой территории
ООО "Жилремо-Дубровский"

№ п/п	Адрес дома	Площадь РКЦ, м2	тариф с 01.01.2015 г. руб./м2		Летняя уборка		Зимняя уборка	
			летней уборки	зимней уборки	площадь	стоимость	площадь	стоимость
			придомов. территории	придомов. территории				
1								
2	Куйбышева д.30-а	1340	2,14	9,03	1654,00	3536,91	340,40	3073,40
3	Ленина д.55	492,7	0,68	4,58	2941,10	2001,12	506,60	2319,82
4	Рабочая д.14	680,1	2,14	9,03	1039,00	2221,80	300,80	2715,86
5	Рабочая д.14-а	739,9	2,14	9,03	1176,00	2514,76	436,00	3936,56
6	Электроводская д.11	535,89	2,14	9,03	1492,00	3190,49	613,80	5541,88
7	Ленина д.17	924,9	2,14	9,03	988,00	2112,74	510,00	4604,69
8	Молодежная 1	1524,4	2,14	9,03	3168,50	6775,52	400,00	3611,52
	ИТОГО				12458,60	22353,35	3107,60	25803,73

Заказчик

ООО УК "Лидер"

И. Б. Красик



Исполнитель

ООО "Жилремо-Дубровский"

С.П. Горбунова

